

KAMU TAŞINMAZLARININ YATIRIMLARA TAHSİSİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLARDA DEĞİŞİKLİK
YAPILMASINA DAİR USUL VE ESASLAR

YÖNETMELİK

Maliye Bakanlığında:

**KAMU TAŞINMAZLARININ YATIRIMLARA TAHSİSİNE İLİŞKİN USUL VE
ESASLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR USUL VE ESASLAR**

MADDE 1 – 3/9/2009 tarihli ve 27338 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Kamu Taşınmazlarının Yatırımlara Tahsisine İlişkin Usul ve Esasların 13 üncü maddesinin ikinci fıkrasında yer alan; “I inci bölgede bulunan illerde **üç bin**, II nci bölgede bulunan illerde iki bin beş yüz, III üncü bölgede bulunan illerde iki bin, IV üncü bölgede bulunan illerde bin beş yüz, V inci bölgede bulunan illerde bin, VI ncı bölgede bulunan illerde ise beş yüz” ibaresi; “I inci bölgede bulunan illerde **iki bin beş yüz**, II nci bölgede bulunan illerde iki bin, III üncü bölgede bulunan illerde bin beş yüz, IV üncü ve V inci bölgelerde bulunan illerde bin, VI ncı bölgede bulunan illerde ise beş yüz” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2 – Aynı Usul ve Esasların 19 uncu maddesinin ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“(2) İlk yıl irtifak hakkı veya kullanma izni bedeli, 15/6/2012 tarihli ve 2012/3305 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararla gruplandırılan;

- a) I inci bölgede bulunan illerde yatırım konusu taşınmazın emlak vergi değerinin **yüzde iki buçuğu**,
- b) II nci bölgede bulunan illerde yatırım konusu taşınmazın emlak vergi değerinin **yüzde ikisi**,
- c) III üncü bölgede bulunan illerde yatırım konusu taşınmazın emlak vergi değerinin **yüzde bir buçuğu**,

ç) IV üncü ve V inci bölgelerde bulunan illerde yatırım konusu taşınmazın emlak vergi değerinin **yüzde biri**,

d) VI ncı bölgede bulunan illerde yatırım konusu taşınmazın emlak vergi değerinin yüzde **yarıdır.**”

MADDE 3 – Bu Usul ve Esaslar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4 – Bu Usul ve Esasların hükümlerini;

- a) Hazineye ait taşınmazlar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerler açısından Maliye Bakanı,
- b) Özel bütçeli kamu idarelerine ait taşınmazlar açısından bu idarelerin en üst yöneticileri,
- c) İl özel idarelerine ait taşınmazlar açısından valiler,
- ç) Belediyelere ait taşınmazlar açısından belediye başkanları, yürütür.

Yönetmeliğin Yayımlandığı Resmî Gazete'nin		
	Tarihi	Sayısı
	3/9/2009	27338
Yönetmelikte Değişiklik Yapan Yönetmeliklerin Yayımlandığı Resmî Gazete'nin		
	Tarihi	Sayısı
1-	29/7/2010	27656
2-	16/10/2012	28443